



Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati

presso
Ministero della Giustizia

Serv. CT Area 1
Rif. del
Allegati: **Come da testo**

Ai Signori Presidenti dei Consigli
dei Collegi Geometri e Geometri Laureati

Ai Signori Presidenti dei Comitati
Regionali Geometri e Geometri Laureati

Ai Signori Componenti la Commissione
Nazionale Amministratori Condominiali

Ai Signori Consiglieri Nazionali
LORO SEDI

Oggetto: Corsi di formazione ed aggiornamento in materia di Amministrazione di condominio (D.M. 13 agosto 2014, n. 140).

Alla luce dell'ottima riuscita delle precedenti edizioni e considerate le molteplici richieste pervenute, questo Consiglio Nazionale ha inteso organizzare per l'Anno 2026 i corsi di formazione ed aggiornamento in materia di Amministrazione di condominio rivolti agli iscritti all'albo professionale.

Il corso di aggiornamento proposto, rispondente ai requisiti posti dal legislatore, si svolgerà in modalità videoconferenza sulla piattaforma messa a disposizione dalla Fondazione Geometri di Cuneo e si articolerà in moduli didattici che comprenderanno la trattazione della normativa e giurisprudenza aggiornata nonché l'esame di esempi pratici.

Pertanto, in allegato alla presente si invia il programma del Corso di Aggiornamento (della durata di 18 ore) (**all. n. 1**) e la relativa scheda di iscrizione da diffondere presso i professionisti (**all. n. 2**).

Piazza Colonna, 361
00187 Roma

Tel. 06 4203161
Fax 06 48912336

www.cng.it
cng@cng.it

C.F. 80053430585



Atteso che l'attività formativa avrà inizio in data 14 maggio 2026, ogni Collegio dovrà trasmettere l'elenco dei partecipanti alla Fondazione Geometri e Geometri Laureati di Cuneo entro e non oltre l'8 maggio 2026 - utilizzando l'apposito modulo (**all. n. 3**).

Al riguardo si ritiene opportuno precisare che:

- al termine dell'erogazione del corso ogni partecipante sosterrà l'esame finale in presenza (presso il proprio Collegio) ed il rilascio dell'attestato di partecipazione costituirà titolo per mantenere l'abilitazione ad esercitare l'attività di amministratore condominiale;
- al fine del riconoscimento dei CFP previsti dal Regolamento di Formazione continua vigente (che avverrà solo al superamento del test finale) ogni Collegio partecipante dovrà, entro la data di inizio del corso, registrare l'evento sul SINF accedendo al seguente percorso:

*Offerta formativa – Corsi/seminari previsti da norme di legge – Corsi di specializzazione tecnico professionale (B) – Corso di aggiornamento annuale: La nuova disciplina del Condominio nella pratica degli studi di Amministrazione codice **BZ0000020** – Organizza questo evento*

- Il rilascio dell'attestato di partecipazione costituirà titolo per mantenere l'abilitazione ed esercitare l'attività di Amministratore Condominiale;
- Il corso è valido per il riconoscimento degli incentivi alla professione da parte della Cassa Geometri. Le condizioni necessarie per accedervi (nella misura del 50%) sono l'iscrizione alla Cassa e la regolarità contributiva, non ci sono limiti di età. Al fine di attivare la possibilità di effettuare la richiesta di contributo il Collegio dovrà provvedere alla registrazione del corso accedendo - nell'area riservata della Cassa Geometri - alla sezione "formazione professionale"

Per eventuali e/o ulteriori informazioni si prega di contattare il Consigliere Nazionale Geom. Michele Specchio (Referente della Commissione Amministrazione Condominiale), Cell. +393356751842, mail: m.specchio@ng.it. E' possibile contattare la Fondazione Geometri di Cuneo al numero 0171 601775 e-mail: segreteria@collegio.geometri.cn.it

Con i migliori saluti

IL PRESIDENTE

(Paolo Biscaro)



**Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati**

presso
Ministero della Giustizia

Allegato n. 1

**Corso di aggiornamento in materia di Amministrazione di condominio
(D.M. 13 agosto 2014, n. 140)**

PROGRAMMA

| DATA | ORARIO | LEZIONI | CONTENUTI | RELATORI |
|----------|---------------|---|---|---|
| 14/05/26 | 14,30 - 17,30 | 1 POLIZZE ASSICURATIVE | <ul style="list-style-type: none"> Le novità in tema di Catastrofali La polizza Tutela Legale | MAG Milano – Dott. Irelio Hoffmann |
| 21/05/26 | 14,30 - 17,30 | 2 Sicurezza in Condominio NUOVE NORME ANTINCENDIO | <ul style="list-style-type: none"> Antincendio in ambito condominiale alla luce delle nuove disposizioni normative. | Geom. Rubini Gianni (Firenze) |
| 28/05/26 | 14,30 - 17,30 | 3 NUOVA NORMATIVA AMIANTO E ACQUE | <ul style="list-style-type: none"> I nuovi obblighi D.Lgs. 213/2025; I contenuti del nuovo PIFAS; Aspetti pratici e giuridici; | Ing. Mario Maccagno |
| 04/06/26 | 14,30 - 17,30 | 4 DVR IN CONDOMINIO CON O SENZA DIPENDENTI | <ul style="list-style-type: none"> Responsabilità penali e civili dell'amministratore in ambito antinfortunistico; | Ing. Mario Maccagno |
| 11/06/26 | 14,30 - 17,30 | 5 CONTO TERMICO 3.0 | <ul style="list-style-type: none"> Nuovo Conto Termico 3.0 Opportunità per gli immobili Condominiali Pubblici e Privati | Funziario GSE Geom. Massimiliano Dutto |
| 18/06/26 | 14,30 - 17,30 | 6 CONTABILITA' CONDOMINIALE e EVOLUZIONE DEI BONUS | <ul style="list-style-type: none"> Principio di trasparenza e obbligo del registro di contabilità ai sensi del 1130 cod. civ. Obbligo o meno della partita doppia in condominio; Bonus 50% corretta applicazione a seguito dell'ultima legge di Bilancio; | Dott. Lorenzo Durando |

ESAME FINALE: 22 giugno 2026 pomeriggio ore 15.00 eventuale recupero 23 giugno 2026 ore 09.30 in presenza presso ogni Collegio aderente.

Obbligo di frequenza con % superiore all'80% per l'accesso all'esame finale e riconoscimento crediti.

Possibilità di richiedere il contributo Cassa Geometri (corso obbligatorio)

Piazza Colonna, 361
00187 Roma

Tel. 06 4203161
Fax 06 48912336

www.cng.it
cng@cng.it

C.F. 80053430585

Logo collegio
provinciale

Collegio geometri e geometri laureati della Provincia di

Allegato n. 2**MODULO ISCRIZIONE****DATI DEL PROFESSIONISTA:**

Cognome _____ Nome _____

Data nascita _____ Luogo nascita _____

Città di residenza _____ Indirizzo _____

Recapiti telefonici _____ Email di collegamento al corso _____

Numero di Iscrizione _____ Cod.Fis. _____

DATI PER L'EVENTUALE FATTURAZIONE (se diversi):

Ragione sociale _____ P.iva _____

Città _____ Indirizzo _____

DATI CORSO:**Corso di aggiornamento per Amministratore di Condominio (D.M. 140/2014)****Durata: 18 ore - in modalità e-learning – n. 6 lezioni da 3 ore ciascuna****Costo: € 100,00 + IVA da versare AL COLLEGIO all'atto dell'iscrizione***(in caso di fatturazione – da parte dell'eventuale Fondazione di appartenenza - l'importo sarà da intendersi maggiorato dell'IVA del 22%)***MODALITÀ DI PAGAMENTO**

Il partecipante è tenuto al versamento dell'importo indicato nel modulo di iscrizione. Tale importo verrà rimborsato solo nel caso in cui il corso non dovesse essere attivato per mancanza di partecipanti o altri motivi imputabili all'ente organizzatore. Se il corso dovesse essere posticipato per riapertura delle iscrizioni, verrà chiesto al partecipante di confermare l'adesione e in caso di risposta negativa l'intero acconto verrà restituito.

La quota di partecipazione andrà versata al Collegio e(o) Fondazione Geometri di appartenenza tramite **bonifico bancario** a favore di " _____ " Banca sede _____ IBAN: IT _____ indicando nella causale il titolo del corso, la sede e il proprio nome e cognome (es: *Corso aggiornamento amministratori geometra Sig. Mario Rossi*).

La copia del bonifico dovrà essere inviata, unitamente alla presente scheda al Collegio e(o) Fondazione Geometri di appartenenza (In caso di ritiro anticipato dal corso per motivi non imputabili all'ente organizzatore, quanto versato dal partecipante non sarà restituito).

REGOLE GENERALI

L'iscrizione al corso garantisce la partecipazione con pc - iPad – tel, entro

Il giorno prima di ogni lezione perverrà alla mail indicata il link per la partecipazione dall'indirizzo webmaster@collegio.geometri.cn.it

Il partecipante è tenuto al rispetto degli orari di ingresso e uscita secondo il programma stabilito.

Ogni eventuale variazione di calendario verrà comunicata tempestivamente al partecipante.

Ogni partecipante è tenuto a seguire almeno 15 ore di attività formativa (rispettando gli orari indicati nel programma) che daranno diritto dopo aver superato il test finale al rilascio dell'attestato di frequenza ed all'attribuzione dei CFP.

Dichiaro di: **Aver preso visione del regolamento sopra riportato e di accettarne i termini sottoscrivendo questo modulo.**

Inserire nota privacy del Collegio

Firma del partecipante

Luogo e Data _____

Logo collegio
provinciale

Collegio geometri e geometri laureati della Provincia di _____

Allegato n. 3**MODULO ISCRIZIONE**
PER I COLLEGI/FONDAZIONI GEOMETRI PROVINCIALI - REGIONALI**DATI DEL COLLEGIO/FONDAZIONE:**

Collegio della Provincia di _____ Recapiti telefonici Collegio _____

Fondazione della Provincia/regione di _____ Recapiti telefonici fondazioni _____

Numero di iscritti al corso del Collegio/fondazione N. _____ (allegare copia modulo iscrizione di ognuno)

Nome del referente del corso _____ Recapiti telefonici referente _____

Email referente _____ Email Collegio/ Fondazione _____

DATI PER LA FATTURAZIONE

Ragione sociale _____ P.iva/cod.fiscale _____

Città _____ Indirizzo _____

Codice sd _____ Indirizzo di spedizione fattura PDF _____

DATI CORSO:**Corso di aggiornamento per Amministratore di Condominio (D.M. 140/2014)****Durata: 18 ore - in modalità e-learning – n. 6 lezioni da 3 ore ciascuna****Costo: € 50,00 + iva = € 61,00 * n. partecipanti del collegio = Tot.****da versare a FONDAZIONE DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI CUNEO****MODALITÀ DI PAGAMENTO**

Il Collegio e(o) Fondazione partecipante è tenuto al versamento dell'importo indicato nel modulo di iscrizione. Tale importo verrà rimborsato solo nel caso in cui il corso non dovesse essere attivato per mancanza di partecipanti o altri motivi imputabili all'ente organizzatore. Se il corso dovesse essere posticipato per riapertura delle iscrizioni, verrà chiesto al partecipante di confermare l'adesione e in caso di risposta negativa l'intero acconto verrà restituito.

La quota di partecipazione andrà versata dal Collegio e(o) Fondazione Geometri di appartenenza tramite **bonifico bancario** a favore di **•FONDAZIONE DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI CUNEO**

IBAN: IT36X0306910200100000103957

indicando nella causale "Corso amministratori nazionale Dm 140/2014 nome Collegio/fondazione di appartenenza

REGOLE GENERALI

L'iscrizione al corso garantisce la partecipazione con pc - IPad – tel, entro

Il giorno prima di ogni lezione perverrà alla mail indicata il link per la partecipazione dall'indirizzo: webmaster@collegio.geometri.cn.it

Il partecipante è tenuto al rispetto degli orari di ingresso e uscita secondo il programma stabilito.

Ogni eventuale variazione di calendario verrà comunicata tempestivamente al partecipante.

Ogni partecipante è tenuto a seguire almeno 15 ore di attività formativa (rispettando gli orari indicati nel programma) che daranno diritto dopo aver superato il test finale al rilascio dell'attestato di frequenza ed all'attribuzione dei CFP

Dichiaro di: **Aver preso visione del regolamento sopra riportato e di accettarne i termini sottoscrivendo questo modulo.**

Inserire nota privacy del Collegio

Luogo e Data _____

Firma del Presidente

