

ECONOMIA

Riforme: Geometri presenteranno sabato proposta per nuovo Catasto

13:38 MILANO (MF-DJ)--Il Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati (CNGeGL), per porsi al fianco delle Istituzioni nella riforma del Catasto all'esame del Governo, presenteranno una loro proposta sabato prossimo nell'ambito del convegno "Catasto 2.0" promosso durante la manifestazione "MADEexpo" di Milano. "Con il nostro contributo - spiega il presidente del consiglio dei geometri Maurizio Savoncelli - e con il coinvolgimento dei proprietari degli immobili, dei comuni italiani e della categoria dei tecnici professionisti presenti in modo capillare nel territorio nazionale, il complesso aggiornamento dei valori delle banche dati catastali potrebbe diventare un'occasione per contribuire a una fiscalità sul patrimonio immobiliare più equa, trasparente, semplificata e finalizzata alla crescita. A questo risultato potrebbe concorrere anche un incentivo riservato ai contribuenti, per esempio un credito di imposta a parziale compensazione delle spese sostenute per l'aggiornamento degli archivi catastali". "Commentare a posteriori non avrebbe avuto senso e non avremmo messo al servizio del Paese la potenzialità professionale dei tecnici professionisti - aggiunge il vicepresidente Antonio Benvenuti - sul tema abbiamo esperienza, competenza e preparazione senza eguali. Una cosa è certa: più si renderà il sistema trasparente a vantaggio della collettività, più il contribuente sarà messo nelle condizioni di comprendere e verificare con chiarezza e semplicità il processo di revisione del sistema estimativo, meno drastica sarà la ricaduta della riforma in termini di contenzioso e dei costi sociali associati". "Il nostro Paese è fortemente penalizzato dalla mancanza dei dati - conclude Savoncelli - dobbiamo riconquistare la posizione di prim'ordine che il nostro Paese aveva nel 1940, con l'avvento delle operazioni di accertamento e classamento dell'allora Nuovo Catasto Edilizio Urbano, ma facciamo attenzione a non confondere però la tassazione con la definizione di un archivio imponibile certo. Nel primo caso, i coefficienti vengono decisi dalla politica, nel secondo, il geometra può divenire un "alleato" prezioso". com/mur rosario.murgida@mfdowjones.it (fine) MF-DJ NEWS 1913:38 mar 2015