

Gli strumenti “abilitatori” del cambiamento: sinergia pubblico-privato e investimenti sostenibili e responsabili

La sinergia pubblico-privato, già alla base di tante esperienze di successo sul territorio, si configura sempre di più come la leva sulla quale agire per favorire il processo di rilancio socioeconomico dell'Italia post-Covid, che assegna alla digitalizzazione e alla transizione ecologica ruoli da co-protagonista.

Stima dell'impatto sul Pil delle componenti del PNRR

	2021	2022	2023	2024-2026
Totale PNRR	0,7	2,0	3,0	3,1
M1	0,2	0,5	0,8	0,8
M2	0,2	0,6	0,7	0,7
M3	0,0	0,1	0,2	0,3
M4	0,1	0,3	0,5	0,5
M5	0,1	0,3	0,5	0,4
M6	0,1	0,1	0,2	0,3

Fonte: Elaborazione MEF-DT su risultati MACGEM-IT.

Per far sì che i benefici di un nuovo modello di crescita e sviluppo sostenibile ricadano prioritariamente sui cittadini e sulla collettività, è necessario che tutti gli attori del tessuto economico, produttivo e finanziario disegnino nuove traiettorie di sviluppo, rispettose delle questioni ambientali ed energetiche e attente alla dimensione dell'impatto sociale, oltre che di mercato.

I geometri investono in sostenibilità con Arpinge



Da sempre attenta alle esigenze della comunità, la categoria dei geometri favorisce lo sviluppo di **politiche sostenibili a livello locale** attraverso una **strategia di investimenti in innovazione**: le principali componenti del portafoglio di **Arpinge** - società d'investimento fondata da Cassa Geometri, INARCASSA ed EPPI - sono costituite dalla **produzione di energia da fonti rinnovabili** (principalmente eolico), dall'**efficienza energetica** e dalla **e-mobilità**. A quest'ultimo ambito è riconducibile il progetto **Parkinge**, che prevede la gestione (con soluzioni di partenariato pubblico-privato) di oltre 7mila posti auto dislocati nei centri cittadini di Parma, Potenza, Bologna, Torino e Verona in ottica **smart energy system**, funzionale ad una riduzione di costi e impatto ambientale nel settore della mobilità.

La categoria dei geometri è impegnata da tempo a sviluppare azioni di sussidiarietà orizzontale con gli enti pubblici, finalizzate a consentire alla pubblica amministrazione la gestione straordinaria di attività tecniche specifiche.

Gli accordi di collaborazione trovano attuazione nel principio della sussidiarietà orizzontale (o sussidiarietà sociale) introdotto dalla legge costituzionale n. 3/2001, laddove è previsto che Stato, Regioni ed enti locali debbano favorire l'autonomia iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per la gestione dei servizi da offrire alla cittadinanza.

GEOMETRI ANCI 2021

#superiamo
LE DISTANZE
SMART CITY SMART LAND SMART PEOPLE



Gestione e governance del **PNRR**:

la funzione **SUSSIDIARIA**
dei **GEOMETRI**
nella PA

geometrinrete

geometrinrete



Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati

FONDAZIONE **GEOMETRI**
ITALIANI

Cassa
Geometri

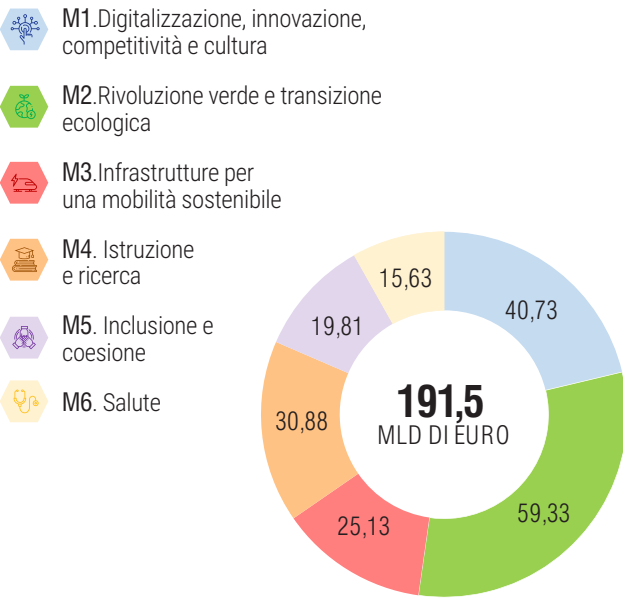
Gestione e governance del PNRR: la funzione sussidiaria dei geometri nella PA

Digitalizzazione e transizione ecologica sono gli assi portanti del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, lo strumento che definisce gli obiettivi e le riforme individuate dal Governo per stimolare la ripresa economica e sociale dell'Italia post-Covid.

Gli enti locali sono attori fondamentali di questo processo: buona parte dei progetti previsti dal PNRR riguardano azioni di sviluppo, valorizzazione e rigenerazione del territorio, alle quali è destinato circa il 39% delle risorse economiche complessive.

Per consentirne la più efficace e completa attuazione nel quinquennio 2021-2026, i Comuni devono prioritariamente rafforzare la macchina amministrativa, favorendo la sinergia pubblico-privato mediante la collaborazione di geometri liberi professionisti dotati del necessario *know how* per svolgere una funzione sussidiaria nella pubblica amministrazione: un percorso obbligato, a fronte della necessità di rispettare il cronoprogramma previsto dal PNRR*, con particolare riferimento alle componenti strategiche indicate dalle Missioni 1 e 2.

Valore complessivo del PNRR e percentuali ripartite nelle 6 missioni



Missione	Valore (MLD DI EURO)
M1	40,73
M2	59,33
M3	30,88
M4	19,81
M5	25,13
M6	15,63
TOTALE	191,5

*I finanziamenti copriranno il periodo di spesa 2021-2026

Missione 1: Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura

Il primo ambito di intervento riguarda la **digitalizzazione della PA**, la sfida più importante alla quale è chiamato il Paese. In questa direzione la categoria dei geometri, in linea con la necessità di incrementare le competenze digitali e la semplificazione amministrativa, con particolare attenzione alle procedure per l'edilizia, può contribuire al superamento delle criticità mediante la definizione di accordi di collaborazione tra Comuni e Collegi territoriali, finalizzati a consentire alla PA la gestione straordinaria di attività tecniche specifiche.

BUONE PRASSI

Accordo di collaborazione ex art. 15 – L. 241/90 tra la Città di Torino ed il Collegio Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Torino per la realizzazione del progetto di progressivo riordino e digitalizzazione dell'Archivio Edilizio della Città di Torino, affidato a tirocinanti indicati dal Collegio.

È in via di definizione un protocollo d'intesa tra Regione Veneto, ANCI Veneto e la Consulta Geometri del Veneto per fornire supporto ai Comuni della Regione per la digitalizzazione delle pratiche edilizie e la creazione del fascicolo unico edilizio; l'obiettivo è ottimizzare i servizi inerenti al riscontro della regolarità del patrimonio edilizio esistente oggetto di intervento agevolato.

Il secondo ambito di intervento è quello relativo allo **sviluppo delle tecnologie satellitari e dell'economia spaziale**, che rimanda alla necessità di potenziare i sistemi di osservazione satellitare della terra per contrastare il cambiamento climatico: particolarmente utili, in tal senso, le conoscenze della Categoria nel settore della geomatica, dei GIS (*Geographic Information Systems*) e dei *big data*; dei processi di rilievo e acquisizione dello stato dei luoghi; di archiviazione delle infrastrutture viarie, ferroviarie e aeroportuali; di controllo e monitoraggio delle infrastrutture viarie e civili.

BUONE PRASSI

In occasione del *workshop* internazionale *Spatial Information Management to optimize Spatial Planning and Sustainable Development*, svoltosi a Prato nei giorni 20 e 21 luglio 2021, i geometri italiani hanno presentato lavori e proposte di pianificazione basati sulla gestione dei dati territoriali come paradigma del progetto urbanistico di rigenerazione urbana e di opportunità per lo **sviluppo sostenibile** delle città, unitamente a casi pratici di strategie per valorizzare ambiti degradati.

C3 TURISMO E CULTURA

Il terzo ambito di intervento rimanda alla pluralità di investimenti previsti per il rilancio di **turismo e cultura**, *asset* strategici tanto in chiave identitaria che di *brand* a livello internazionale. I geometri – in riferimento alle specifiche conoscenze e competenze – possono supportare la PA nei processi di rimozione delle barriere architettoniche in musei, biblioteche e archivi; migliorare l'efficienza energetica degli edifici legati al settore culturale/creativo; contribuire ad assegnare maggiore attrattività ai borghi mediante interventi di riqualificazione degli spazi pubblici, favorendo l'accessibilità e migliorando l'arredo urbano; elevare la fruibilità dei luoghi di culto: i percorsi formativi tematici (e non di rado pionieristici) promossi dalla Categoria garantiscono prestazioni di eccellenza.

BUONE PRASSI

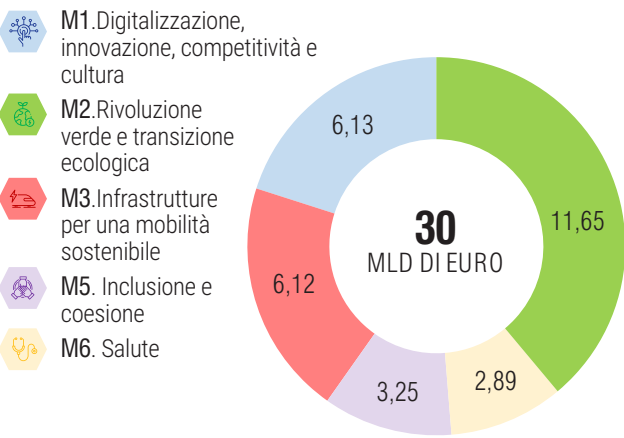
Abbattimento delle barriere architettoniche

In collaborazione con FIABA Onlus e UNI, la categoria dei geometri ha sottoscritto la prassi UNI/PdR 24:2016 Linee guida per la riprogettazione del costruito in ottica *universal design*: un approccio metodologico fondato sul concetto di accessibilità per tutti, basato sull'analisi del contesto, sulla metodica per il rilevamento delle criticità e sull'analisi delle scelte progettuali.

Regolarizzazione tecnico amministrativa degli immobili religiosi

L'accordo stipulato tra i geometri e la Federazione tra le Associazioni del Clero in Italia consente alle oltre 200 diocesi presenti sul territorio di accedere agli elenchi redatti dai Collegi per selezionare professionisti in grado di erogare **specifiche prestazioni tecniche in regime di sostenibilità economica**, con l'eventuale ausilio del Fondo Rotativo della Cassa Geometri.

Fondo complementare per la parte non finanziabile dalla UE



Missione	Valore (MLD DI EURO)
M1	6,13
M2	11,65
M3	6,12
M5	3,25
M6	2,89
TOTALE	30

C3 EFFICIENZA ENERGETICA E QUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI

C4 TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA

Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica

La forte spinta che il *Recovery Plan* assicura al settore delle costruzioni è nei numeri: 107,7 miliardi di euro su uno stanziamento complessivo di 222 (il 48%), grazie ai quali il comparto registra una crescita di 3,3 punti percentuali nel periodo 2021-2026; la voce più finanziata - ben 13,95 miliardi di euro di investimenti - è quella relativa all'**efficientamento energetico e sismico dell'edilizia residenziale e pubblica**, ambito nel quale ricade anche il sostegno al Superbonus 110%, la detrazione fiscale introdotta con il Decreto Rilancio.

In questo ambito, con l'obiettivo di realizzare in parallelo transizione ecologica e transizione burocratica, le attività che il geometra può mettere al servizio della PA sono quelle in larga parte propedeutiche al processo autorizzativo: verifiche urbanistiche, progettazione, asseverazioni, diagnosi energetica strumentale degli edifici, procedure edilizie, urbanistiche e fiscali.

BUONE PRASSI

Con l'obiettivo di **velocizzare i tempi degli adempimenti amministrativi legati al Superbonus 110%**, importanti attori del territorio bresciano quali ANCE, ACB e Unitel hanno siglato con il locale Collegio Geometri un accordo che prevede l'**inserimento di un iscritto all'albo presso l'ufficio tecnico di ciascun Comune**.

Un ambito di intervento nel quale il geometra riconosce e ritrova il proprio agire professionale più autentico è quello della **tutela del territorio e della risorsa idrica**. Grazie alla profonda conoscenza dei più sofisticati strumenti di raccolta e analisi dei dati territoriali – sistemi di osservazione satellitare, droni e sensoristica da remoto – i geometri possono fornire supporto alla PA per la mitigazione dei rischi idrogeologici, la salvaguardia delle aree verdi e della biodiversità, l'eliminazione dell'inquinamento delle acque e del terreno e la disponibilità di risorse idriche.

BUONE PRASSI

Geoweb Spa, società di servizi telematici ai professionisti controllata dal CNGeGL e partecipata da Sogei, ha sviluppato assieme a Survey Lab il servizio **"Monitoraggio satellitare degli edifici e dei loro spostamenti"**: utilizzando dati satellitari di osservazione sulla Terra, fornisce informazioni sulle costruzioni e sui loro spostamenti (con un'accuratezza dell'ordine di "qualche mm/anno") utili alla **valutazione qualitativa della stabilità strutturale di uno o più edifici**.